

TRANSÄTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

MEDDELANDE 109 2021-04-15

Viktig information inför föreningsstämman den 11 maj 2021

Enligt föreningens stadgar så ska stämman hållas innan maj månads utgång. Som samtliga känner till så befinner vi oss fortfarande i Coronatider vilket medför att vi måste genomföra stämman under andra förutsättningar, precis som många andra föreningar i dessa tider.

På grund av den nya Pandemilagen (SFS 2021:4) från den 10 januari 2021 infördes en begränsningsförordning (SFS 2021) med striktare regler med anledning av Coronapandemin. Regeringens avsikt är att inga sammankomster med fler än 8 personer ska genomföras.

Transätra samfällighetsförenings styrelse har beslutat i enlighet med ovanstående och den tillfälliga lagen (2020:198) om undantag vid stämmor som möjliggör för styrelsen att ett ombud kan företräda fler än en fastighetsägare för att minska antalet som fysiskt deltar vid stämman. Detta regleras i den tillfälliga lagen §10.

”Samfällighetsföreningar

10 § Trots 49 § lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter och oavsett vad som anges i stadgarna, får styrelsen i en samfällighetsförening inför en viss föreningsstämma besluta att ett ombud får företräda mer än en medlem.”

För att förenkla förfarandet så bifogas en fullmaktsblankett där ett förifyllt namn på en styrelsemedlem som företräder fastighetsägarna. Blanketten är utformad så att den följer dagordningen. Fastighetsägaren/fastighetsägarna ombeds ta ställning i de olika frågorna genom att ringa in på blanketten hur man röstar så att stämmoresultat stämmer överens med vad fastighetsägarna önskar.

Styrelsen föreslår att fullmakten utfärdas på Eva Ammouri som är sekreterare i styrelsen.

Fullmaktsblanketten ska vara styrelsen tillhanda senast den 11 maj, kl. 17.00, och lämnas i ordförande Kiki Halls brevlåda, Kråksätrabacken 32.

Glöm inte att samtliga ägare till fastigheten måste ha undertecknat fullmakten för att den ska vara giltig.

Sist på fullmakten finns möjlighet att skriva övriga frågor. Svaren på dessa kommer vi att skriva i protokollet under övriga frågor.

Närvarande på mötet kommer Kiki Hall, Stig Lindkvist, Eva Ammouri, Carolina Nilsson, Per Falk, Anders Bagge och Zahide Güven att vara.

Vi kommer att inleda mötet med att granska fullmakterna och göra en sammanställning av hur röstningen har utfallit.

Utfallet av röstningen kommer också att redovisas under respektive punkt i protokollet.

Styrelsen

Bifogas: Stämmohandlingar
Fullmakt