

TRANSÄTRA SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

MEDDELANDE 85

2014-12-05

Lövräfsardagen

Styrelsen vill framföra ett stort tack till alla som ställde upp på lövräfsardagen den 8 november och gjorde en fantastisk arbetsinsats med att snygga upp föreningens gemensamma ytor.

Containersservicen, hyra av maskiner samt förtäring uppgick till ca 18 500 kronor.

Gemensamma parkeringar vid Kråksåtrabacken och Ålgrytevägen

Vid flera tillfällen, senast på föreningsstämman den 13 maj, lyftes frågan om parkering inom området. Ett av de problem som framfördes var att de gemensamma parkeringarna vid Kråksåtrabacken och Ålgrytevägen används på ett sätt som inte stämmer överens med föreningens ”Råd och regler”.

I föreningens ”Råd och regler” står att läsa:

Bilar och andra fordon

Bilar och andra fordon skall parkeras på enskild tomtmark eller på de gemensamma parkeringsplatserna, som är skyltade med P. De gemensamma parkeringarna är endast avsedda för de boende och dess gäster. Parkering på områdets gemensamma vägar är ej tillåten. Ej körbara eller avregistrerade bilar, övriga fordon, bilvrak, mm får ej uppställas på gemensam mark.

Parkering får inte ske på vändplaner och lokalgator eftersom det försvårar framkomlighet för eventuella utryckningsfordon och kan utgöra trafikfara.

Styrelsen följer aktivt upp situationen på föreningens gemensamma parkeringar. Vi har konstaterat att det till och från är ganska fullt på dessa.

Gällande de bilar som stått längre parkerade och inte innehas av någon boende i området skickar styrelsen brev till bilägaren och påtalar att parkeringarna endast är avsedda för de boende och dess gäster. I de flesta fall resulterar en sådan skrivelse i att den parkerade bilen flyttas. Styrelsen har även konstaterat att det står ett antal avställda bilar på parkeringarna. Som framgår av regelverket ovan får avregistrerade bilar inte stå på parkeringarna. Styrelsen har även kontaktat ägarna till sådana bilar med anmodan att flytta dem. Resultatet är att bilarna försvunnit från vårt område.

Styrelsen har även varit i kontakt med Trafikkontoret för att diskutera en eventuell bortforsling av ”skrotbilar”.

Styrelsens förhoppning är att samtliga boende respekterar de regler som gäller inom vår förening.

Vänd!

Snöröjning

Styrelsen vill informera om vad som gäller i vårt område.

Snöröjning och övrigt vinterunderhåll på gemensam mark, inklusive trappor, sköts enligt kontrakt med entreprenör. Kommande vinter är det NÅKAB BYGG & ENTREPRENAD HB, d v s samma som de senaste åren. Röjning av snö skall ske utan anmälan när minst fem cm snö fallit. Halkbekämpning sker i samband med snöröjning och vid blixthalka.

Bilar bör parkeras på parkeringsplatserna så att de inte utgör väsentligt hinder för röjningsmaskinernas arbete. Bilägare uppmanas flytta sina fordon mellan röjningstillfällena så att hela parkeringsytorna kan röjas. Visst utrymme måste tas i anspråk för uppläggning av snömassor. Detta får till följd att parkeringsutrymmet blir mindre än vid barmark.

Parkering på lokalgatorna och vändplanerna får inte förekomma. Enskild husägare sköter snöröjningen av egen garageinfart. Möjlighet finns att träffa överenskommelse med NÅKAB om röjning på den egna tomten. Husägaren betalar i sådant fall direkt till NÅKAB.

Det är inte förbjudet att skotta ut snö från den egna garageinfarten ut på lokalgatan, men utnyttja den egna tomten i största möjliga utsträckning. Om lokalgatan tas i anspråk för utskottning av snö måste det ske innan röjning av gatan görs. Annars blir snömassorna liggande kvar till nästa snöfall på minst fem cm och utgör hinder för trafiken på gatan.

Bortforsling av snö sker endast efter överenskommelse mellan föreningen och entreprenören.

Den som vill framföra eventuella synpunkter på vinterväghållningen i vårt område ombeds kontakta styrelsen, inte kontakta entreprenören.

Till sist vill styrelsen önska alla

**En riktigt God Jul
och
Gott Nytt År!**